

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Люберецкий филиал

Дзержинский отдел

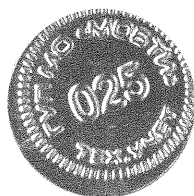
(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)**

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Дзержинский
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Дзержинский
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Лесная
Номер дома	5	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)	136	
Иное описание местоположения		

Инвентарный номер	017:008-597 / 136
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	



Паспорт составлен по состоянию на

09 августа 2005 г.

дата обследования объекта

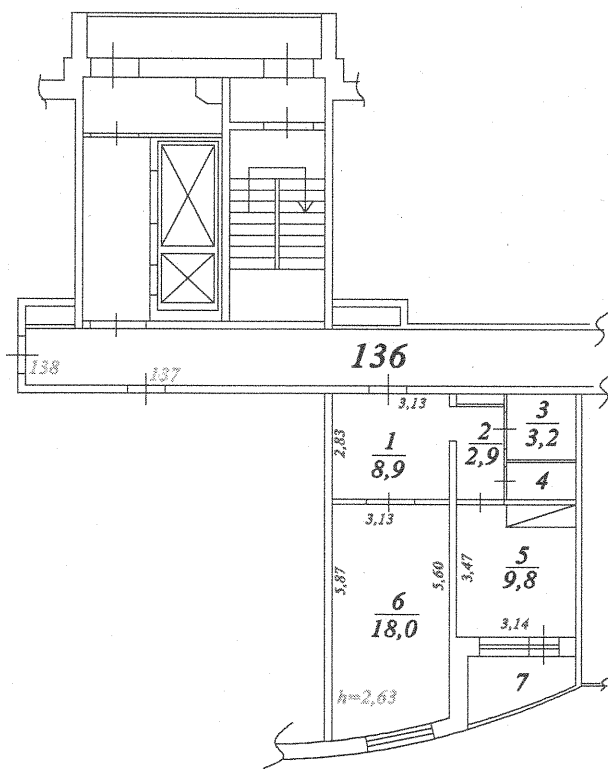
Поэтажный план 1-комнатной квартиры № 136

(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, г/о Дзержинский, г. Дзержинский, ул. Лесная, Дом 5

Масштаб: 1:200

Этаж: 16



Экспликация

Люберецкий филиал
Дзержинский отдел

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 46.6 кв.м

в том числе:

1) помещений вспомогательного использования 2.3 кв.м

2) Общая площадь жилого пом-ния 44.3 кв.м

из неё жилая 18.0 кв.м

подсобная 26.3 кв.м

Изготовлено 12.08.2013 г.

По состоянию на 09.08.2005 г.

Изготовил Артюшина Н.Д.

Проверил Иванова И.С.

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Колыхматов Андрей Ильич	Регистр.произв.ГУ ФРС по МО Св.о з/р пр. HAN0280747 от 10/10/2005г.	совм.собст.
2	Маликова Ольга Александровна	Регистр.произв.ГУ ФРС по МО Св.о з/р пр. HAN0280747 от 10/10/2005г.	совм.собст.

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	16	1	прихожая		8,9	8,9		8,9		2,63	
А		2	коридор		2,9	2,9		2,9			
А		3	ванная		3,2	3,2		3,2			
А		4	туалет		1,5	1,5		1,5			
А		5	кухня		9,8	9,8		9,8			
А		6	жилая		18,0	18,0	18,0				
А		7	лоджия		2,3				4,6 (K=0,5)		
				Итого:	46,6	44,3	18,0	26,3	2,3		

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 2004

Этажность здания 17

Физический износ здания 1 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Наружные стены	монолитный железобетон, кирпич
2	Перегородки	гипсовые, пазогребневые
3	Перекрытия	железобетонные
4	Полы	а) в жилых комнатах - б) в кухне - в) в ванной - г) в других помещениях квартиры -
5	Проемы оконные	пластиковые
6	Проемы дверные	---
7	Отделка стен	а) в жилых комнатах - --- б) в кухне - --- в) в ванной - --- г) в других помещениях квартиры - ---
8	Отделка потолков	а) в жилых комнатах - --- б) в кухне - --- в) в ванной - --- г) в других помещениях квартиры - ---
9	Вид отопления	центральное
10	Наличие	водопровод, канализация, ванная (душ), горячее водоснабжение, мусоропровод, лифт, напольные электроплиты

IV. Стоимость квартиры

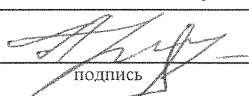
Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) 337824 руб.

Комментарий

Паспорт составлен 12 августа 2013 г.

Исполнил


подпись

Артюшина Н.Д.

Фамилия, имя, отчество

Проверил


подпись

Иванова И.С.

Фамилия, имя, отчество

Руководитель комплексной
производственной группы №4
Люберецкого филиала ГУП МО
"МОБТИ"

подпись

Т.Э. Дудкина

Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи "16" августа

2013 г.





Прошито, пронумеровано
на 4 (четыре) листах
Руководитель комплексной
производственной группы №4
Люберецкого филиала ГУП МО "МОБИТИ"
Дудкина Т.Э. ms
М.П. подпись

